

# Elgoibarko Hiri Antolamendurako Plan Nagusia Plan General de Ordenación Urbana del Municipio de Elgoibar



## APROBACION DEFINITIVA

PLANO/PLANOA

B.2 DOKUMENTUA:  
HIRIGINTZA ARAU  
PARTIKULARRAK

DOCUMENTO B.2:  
NORMAS URBANÍSTICAS  
PARTICULARES

### 5 OLAZARRETA

2. ZONIFIKAZIO  
GLOBALA

2. ZONIFICACIÓN  
GLOBAL



2.012 AZAROA  
NOVIEMBRE 2.012



E: 1/2.000

ASISTENCIA TÉCNICA/AHOLKULARITZA TEKNIKOA



#### ZORU URBANO ETA URBANIZAGARRIA

<b>A. BIZITEGIRAKO LURSAILA</b>	
LEHENDIKO BIZITEGI KOKAPENEOA A.10	
ERAIKUNTZA.IREKIKO BIZITEGIA A.20	
GARAPEN TXIKIKO BIZITEGIA A.30	
<b>B. HIRUGARREN SEKTOREKO LURSAILA</b>	
INDUSTRIALA B.10	
INDUSTRIALA BEREZIA B.20	
<b>D. HIRUGARREN SEKTOREKO LURSAILA</b>	
HIRUGARREN SEKTOREA D.10	
<b>E. KOMUNIKAZIOEN SAREA</b>	
BIDEEN KOMUNIKAZIO SAREA E.10	
TRENBIDE.KOMUNIKAZIO SAREA E.20	
BIDEGORRIAK E.30	
<b>F. ESPAZIO LIBREAK</b>	
ESPAZIO URBANO LIBREAK F.10	
IBAI IBILGUAK F.20	
<b>G. EKIPAMENDU KOMUNITARIOA</b>	
EKIPAMENDU KOMUNITARIOA G.00	
<b>H. ZERBITZU AZPIEGITURAK</b>	
ZERBITZU AZPIEGITURAK H.00	
<b>I. ZORU ERRESERBAK</b>	
ERRESERBA ZORU URBANIZAGARRI EZ SEKTORIZATUAN I.00	

#### ZORU EZ URBANIZAGARRIA

NUKLEO RURALA	
KIROL EKIPAMENDUA	
ZORU ERRESERBA	
AREA EZ URBANIZAGARRIA	

#### SUELO URBANO Y URBANIZABLE

<b>A. PARCELA RESIDENCIAL</b>	
A.10 RESIDENCIAL DE CASCO ANTIGUO	
A.20 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA	
A.30 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO	
<b>B. PARCELAS DE ACTIVIDADES ECONOMICAS</b>	
B.10 INDUSTRIAL	
B.20 INDUSTRIAL ESPECIAL	
<b>D. PARCELAS DEL SECTOR TERCIARIO</b>	
D.10 TERCIARIO	
<b>E. SISTEMA DE COMUNICACIONES</b>	
E.10 RED DE COMUNICACION VIARIA	
E.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA	
E.30 RED DE BIDEGORRIS	
<b>F. SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES</b>	
F.10 ESPACIOS LIBRES	
F.20 CAUCES FLUVIALES	
<b>G. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO</b>	
G.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
<b>H. INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS</b>	
H.00 INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS	
<b>I. RESERVAS DE SUELO</b>	
I.00 RESERVA EN URBANIZABLE NO SECTORIZADO	

#### SUELO NO URBANIZABLE

NUKLEO RURAL	
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO	
RESERVA DE SUELO	
AREA NO URBANIZABLE	