

Elgoibarko Hiri Antolamendurako Plan Nagusia
Plan General de Ordenación Urbana del Municipio de Elgoibar



APROBACION DEFINITIVA

PLANO/PLANOA

B.2 DOKUMENTUA:
HIRIGINTZA ARAU
PARTIKULARRAK

DOCUMENTO B.2:
NORMAS URBANÍSTICAS
PARTICULARES

6 URAZANDI

1. ORANGO EGOERA.
LURZORUAREN MUGAKETA,
SAILKAPENA ETA
KATEGORIZAZIOA

1. ESTADO ACTUAL.
DELIMITACION,
CLASIFICACION Y
CATEGORIZACION DEL SUELO



2.012 AZAROA
NOVIEMBRE 2.012



E: 1/2.000

ASISTENCIA TÉCNICA/AHOLKULARITZA TEKNIKOA



LURZORU URBANOAREN KLASIFIKAZIOA CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANO

- HIRI ZORU SENDOTUA / ERAIKIGARRITASUN HAZTATUA GEHITU IZANAREN ONDORIOZ SENDOTU GABEKO HIRI ZORUA (PLAN OROKORRA) SUELO URBANO CONSOLIDADO/ SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR INCREMENTO DE EDIFICABILIDAD PONDERADA (PLAN GENERAL)
- GABEZIAGATIK SENDOTU GABEKO HIRI ZORUA / URBANIZAZIO ESKASIA (PLAN OROKORRA) SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR CARENCIA / INSUFICIENCIA DE URBANIZACION (PLAN GENERAL)
- PLANEAMENDU FINKATUAK SAIKATURIKO ESO SUSTATU BEHARREKO PLANEAMENDU BEREZIAK SAILKATU BEHARREKO HIRI ZORUA SUELO URBANO CATEGORIZADO EN EL PLANEAMIENTO CONSOLIDADO O A CATEGORIZAR EN EL PLANEAMIENTO ESPECIAL A PROMOVER

LURZORU URBANIZAGARRIAREN KLASIFIKAZIOA CLASIFICACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE

- LURZORU URBANIZAGARRI SEKTORIZATUA SUELO URBANIZABLE SEKTORIZADO
- LURZORU URBANIZAGARRI EZ SEKTORIZATUA SUELO URBANIZABLE NO SEKTORIZADO

LURZORU EZ URBANIZAGARRIAREN KLASIFIKAZIOA CLASIFICACIÓN DEL SUELO NO URBANIZABLE

- NUKLEO RURAL NUCLEO RURAL
- KIROL EKIPAMENDUA EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- ZORU ERRESERBA RESERVA DE SUELO
- BESTELAKO LURZORU EZ URBANIZAGARRIA RESTO DE SUELO NO URBANIZABLE

AREA ETA SEKTOREEN MUGATZEA DELIMITACIÓN DE ÁREAS Y SECTORES

- AREA/SEKTOREA AREA/SECTOR

